HOMEBOOKER
COMMUNITY

xclusivité chalet à personnaliser Combloux

990 000 €

Combloux, Alpes

4 chambres • 3 salles de bain

HOMEBOOKER
COMMUNITY

La propriété

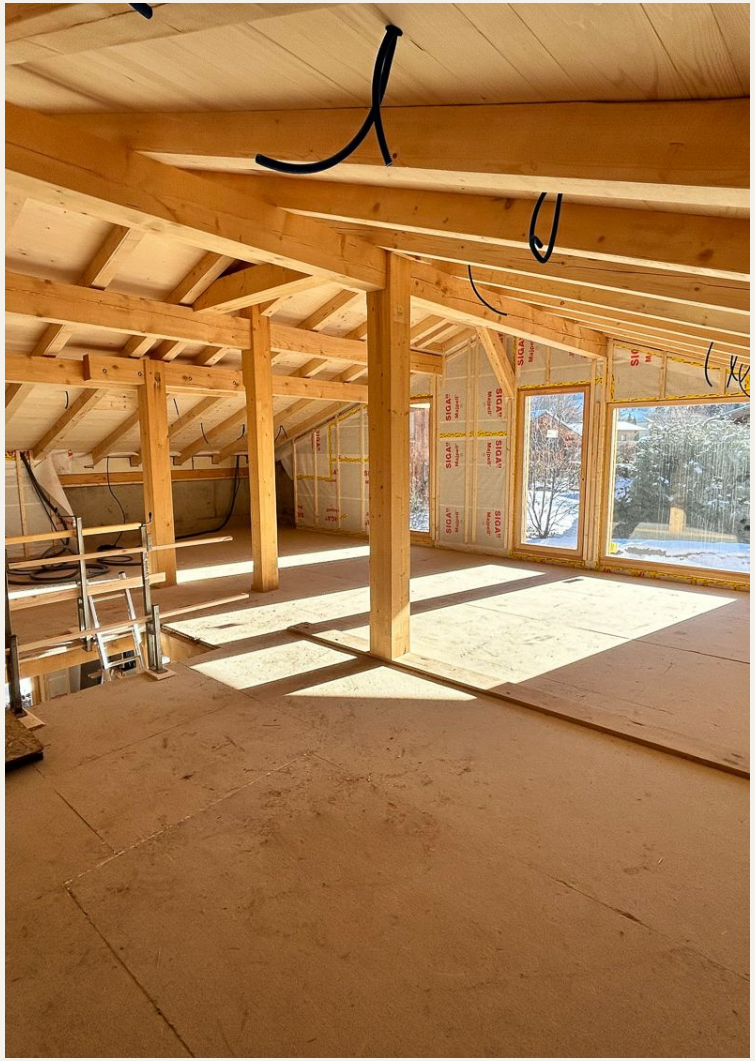
En exclusivité chez Homebooker, ce chalet Brondex à Combloux est une opportunité rare pour les acquéreurs à la recherche d’un bien à personnaliser. Niché le long de la paisible route des Chères, à deux pas du centre de Combloux et à seulement quelques minutes de Megève, ce chalet à vendre offre un cadre de vie calme, privilégié et accessible.

Avec ses 3 niveaux dont 2 habitables, ce chalet est hors d’eau, hors d’air, prêt à être finalisé selon vos envies. Le rez-de-jardin propose une belle pièce de vie ouverte et lumineuse, avec une chambre, où les larges baies vitrées garantissent une lumière naturelle abondante sans vis-à-vis. Au 1er étage, vous trouverez 3 chambres avec salles de bains attenantes, parfaites pour accueillir famille et invités.

Le sous-sol de 70 m² offre un formidable potentiel d’aménagement supplémentaire.

Un terrain de 1416 m² complète ce bien, avec un permis purgé autorisant la construction d’une annexe de 30 m². La configuration du terrain et l’exposition sud-est permettent d’envisager des terrasses filantes garantissant un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

Que ce soit pour une résidence secondaire de charme ou un investissement avec fort potentiel, ce chalet est une opportunité à ne pas manquer.



HOMEBOOKER
COMMUNITY

Location et vente d'Immobilier de prestige dans les destinations Iconiques

+33 04 58 101 007
contact@home-booker.com
home-booker.com

WELCOME HOME