

# rain au Jaillet, proche du centre de Megève

3 960 000 €

Megève, Alpes

0 chambres • 0 salles de bain

## La propriété

Une opportunité foncière exceptionnelle à Megève : situé sur le très convoité secteur du Jaillet, ce terrain à vendre de 3400 m<sup>2</sup> dont 1268 m<sup>2</sup> sont constructibles en zone UH3, représente une rareté absolue sur le marché local.

Idéalement placé à quelques minutes à pied du centre du village et à proximité directe des remontées mécaniques, ce terrain libre de constructeur offre la possibilité de bâtir un ou deux chalets de prestige, selon vos envies. Vue dégagée, ensoleillement optimal et cadre résidentiel complètent ce bien d'exception.

Dans un contexte de rareté extrême des terrains constructibles à Megève, ce foncier constitue une valeur patrimoniale sûre, parfaitement adapté à un projet de résidence principale ou secondaire haut de gamme, ou à une opération immobilière ciblée.

Un bien unique pour ceux qui souhaitent concevoir une propriété sur mesure dans l'un des emplacements les plus prisés de la station.





Location et vente d'Immobilier de prestige dans les  
destinations Iconiques

+33 04 58 101 007  
contact@home-booker.com  
home-booker.com

WELCOME HOME